

# JA住宅ローン申込書ご記入要領

- 申込書は必ずご本人がご記入ください。
- 記入内容を訂正された場合は、訂正箇所には訂正印を押印してください。
- 申込書の写しをお渡しいたしますので、大切に保管してください。
- ご記入いただいた内容が事実と異なる場合、お申込をお断りさせていただく場合があります。
- ご提出いただいたお申込書類は、審査結果にかかわらず、ご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。
- 審査の結果、お断りする場合、理由のご説明はいたしかねますのでご了承ください。

いずれかに✓点をご記入ください。

いずれかに✓点をご記入ください。

04買替, 05建替はローン残がある場合のみ○印をご記入ください。(協同住宅ローン株のみ対象)

お申込日現在の組合員資格に○印をご記入ください。

当JAでお取引のある公共料金に✓点をご記入ください。

農業にかかる借入がある場合はご記入ください。

年収確認資料をご覧のうえ、ご記入ください。

出向者・派遣職員の方は所属会社をご記入ください。

いずれかに○印をご記入ください。(注) 2千万円の場合は2.に○をして1千万円以上の□にチェック。4千万円の場合は2.に○をして3千万円以上にチェックしてください。

カードローン等の極度借入がある場合は全額ご利用時の返済額をご記入ください。

農業協同組合 御中  
JA住宅ローン 申込書(有担保用)

○千葉県農業信用基金協会(保証委託先) 御中  
○協同住宅ローン株式会社(保証委託先) 御中

○事前審査申込書 (JA・保証委託先用)  
○借入申込書兼保証委託申込書

※いずれかにチェック(✓)を入れてください。  
※お申込日 平成△△年△△月△△日

私は、裏面の「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」の条項を確認・同意の上、このJA住宅ローン事前審査、もしくは上記保証委託先の保証により上記農業協同組合(以下「組合」と言います)に下記のとおりローン借入を申し込みます。

1. 本申込書に回答する結果が審査の結果であり、実際の借入にあたっては所定の申込手続きが別途必要となり、本申込の内容について相違・変化が生じた場合や団体信用生命共済に加入できない場合等は、回答内容にかかわらず審査が受けられない場合があります。

2. 私は、このJA住宅ローン申込書による申込みに関する事務を下記記載の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に委任します。ただし、諸々の回答等は私に対して直接行ってください。

3. 私は、上記組合が当該申込に関する審査の結果を私に対して直接回答するのとは別に、前記の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に対して行うことに同意します。

4. 私は、第1順位保証機関における保証審査の結果が希望の内容を満たさない場合に、第2順位保証機関に対して同様の事前審査申込みもしくは保証委託申込を行うことに同意します。ただし、事前審査申込みを複数保証委託申込の場合は、事前審査申込時に最終保証委託先とした保証機関のみに審査申込みをすることに同意します。

【個人情報の取扱いに関するご注意】  
お客様が申込みされ、または契約された事実に関する情報は、本借入れおよび借後の管理のため、上記組合ならびに上記保証委託先が加盟する個人信用情報機関へ登録され、当該機関の加盟と通信および当該機関と連携する他の個人信用情報機関の加盟と通信により利用されます。

1.住宅ローン(新築・購入) 2.住宅ローン(借換) 3.住宅ローン(提携会社保証)協任のみ 4.住宅ローン(中間資金保証付) 5.住宅ローン(無)

親子リレー返済(住宅ローン) 1.有 2.無

金利選択区分 変動金利型 固定金利選択型(3年 5年 10年 ( )年) 長期固定金利型 その他( )

01.新築・購入(新築/新築予定地) 02.購入(中古) 03.借換 04.買替 05.建替 06.増改築・リフォーム

お申込理由(お一つだけ選択) 01.金利が低い 02.保証料が安い 03.審査回答が早そう 04.アドバイスが良かった 05.取扱会社からの紹介 06.従来から取引がある 99.その他( )

購入理由 1.転勤 2.結婚 3.その他( )

フリガナ ジェイエイ タロウ

JA 太郎 (旧姓)

性別 1.男 2.女

生年月日 昭・平 年 月 日(満 歳)

平日日中ご連絡可能な電話番号 ( ) 様 ( ) 様 TEL ( )

お住まい 1.持家(本人名義) 2.持家(家族名義) 3.賃貸(民間) 4.賃貸(公営) 5.社宅 9.その他( )

居住年数 △ 年 △ 月

現在の月額家賃 △△△△ 円

不動産 △△△ 万円

有価証券 △△△ 万円

預貯金 △△△ 万円

当JAとのお取引状況

給与振込 1.有 2.無 3.共済加入 4.有 5.無

公共料金 1.電気 2.ガス 3.水道 4.ガス 5.NHK

農業借入 1.有 2.無 年間返済額 △ 万円

前年度年収合計 (給与収入) △ 万円 (事業所得) △ 万円 (その他所得) △ 万円

ご家族 1.配偶者・子供あり 2.配偶者あり 3.子供あり 4.独身(家族と同居) 5.独身(家族と別居) 6.扶養家族(除く本人) △ 人(うち子供 △ 人)

勤務先区分 1.法人企業 2.個人企業 3.公共・公的機関 4.自営

フリガナ (カ) ジェイエイ ショウジ

(株) JA 商事

△△△の卸売

所属部署 △△第一 営業

役職 1.一般職 2.管理職 3.代表者 4.その他役員 5.嘱託 6.派遣

入社(事業開始)年月 昭・平 年 月 定年退職予定 △ 歳

国家資格等の有無 1.有( ) 2.無( )

出向先または派遣先 ( )

前勤務先 ( ) (勤続年数: △ 年)

取引金融機関 (含むJA・クレジット会社) △△銀行

預貯金 △△△ 万円

お借入種類 (お借入は利用限度額) △△カード

当初借入額 △△△ 万円

現在お借入残高 △△△ 万円

お借入時期 △△年 △月 △日

借入期間 △△年 △月 △日

年間返済額 △△△ 万円

※合算者に借入がある場合もご記入下さい。欄が不足する場合は別紙(金融機関お取引状況)にご記入下さい。

《有担保用》

ボーナス月に増額返済いただく金額は、基金協会の場合はお申込金額の40%以内、協同住宅ローン株の場合は50%以内でご記入ください。

協同住宅ローン株の場合、1年未満の月数は年単位に切り上げます。

お申込金額 ¥240 万円

お借入希望日 平成△△年△△月△△日

お申込内容 (内毎月返済分) ¥160 万円

借入希望日 △△年△△月△△日

返済方法 01.元利均等返済 02.元金均等返済 03.一括型 04.分割型(利息内割型)

保証料 01.一括型 02.分割型(利息内割型)

半年ごとの増額返済月 1/7月 2/8月 6/12月

支店名 1 2 3 △△△

支店(支所) 1 2 3 4 5 6 7

資金使途 01.住宅新築 02.土地付住宅購入 03.マンション購入 04.土地のみ購入 05.増改築・リフォーム 06.借換 99.その他( )

必要資金 2,800 万円

支払先(購入先) 土地付建物 2,800 万円

建物 200 万円

土地 △ 万円

その他外構費 △ 万円

マンション △ 万円

増改築・リフォーム △ 万円

現在のお借入残高(借換・買替の場合) 200 万円

諸費用 3,000 万円

必要資金計 △ 万円

借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他

買替の場合 所在地 △△市△△町△△番地△△

物件区分 01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他( )

登記簿所在・地番・家屋番号 △△市△△町△△番地△△

面積 合計 △ ㎡

所有者 △△△△△

持分 △△△

設定順位 △

先順位設定額 △

建物 △△市△△町△△番地△△

合計 △ ㎡

建物区分 01.新築 2.中古(築年 月 年)

【JA使用欄】

本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社) (株)△△工務店

JA使用欄 受付番号 △△△△△

会社名(住宅関連会社) (株)△△工務店

営業所名 △△営業所

担当者 △△△△

TEL (△△△)△△△△-△△△△

FAX (△△△)△△△△-△△△△

本人確認 確認者印 △△△△

同意書交付 同意書交付印 △△△△

書類・捺印 (月 日) 手交・郵便 (月 日)

決裁者印 検印 担当印

受付 1.店頭申出 2.店頭勧誘 3.渉外申出 4.渉外勧誘 5.相談会 6.住宅関連 9.その他 会社持込

保証人シートの有無 ( ) 枚

担保追加シートの有無 ( ) 枚

最終保証委託先 協同住宅ローン

※いずれかに○

借換対象となるお借入先が複数ある場合、すべてご記入ください。

登記簿謄本の「表題部」をご覧のうえご記入ください。

本申込にかかる事務の委託を受けている場合並びに提携会社保証の場合はご記入ください。